



# Oferta especial de productos y servicios financieros Banca Asociada

A partir de ahora, por formar parte de **Adif**, puede disfrutar de unas **ventajas especiales** en los **productos y servicios que le ofrecemos**.

## Cuenta Nómina db

- Sin comisiones, sin gastos de administración ni mantenimiento.
- Tarjeta de débito **Servired Electron**, tarjeta de crédito **Visa Classic db** y tarjeta **Visa Preferente db** sin cuota de emisión ni de renovación<sup>1</sup>.
- Ingreso de cheques nacionales, transferencias nacionales y recepción de transferencias de la Unión Europea, hasta 50.000 €, gratuitas.
- Un **Asesor experto** a su disposición para guiarle y ofrecerle los servicios y productos que está buscando.
- **Servicio de alertas gratuito**: aviso de ingreso de nómina y cargo superior a 200 € con tarjeta de crédito y transferencia vía internet con cargo superior a 200 €.
- Más de 400 **cajeros Deutsche Bank** para disponer de efectivo y consultar saldos y movimientos en su cuenta corriente **gratis**.
- Servicio Deutsche Bank Online gratuito 24 horas a través de internet.
- Le gestionamos el **cambio de domiciliaciones gratuitamente**.
- Sin remuneración.

<sup>1</sup>Sujetas a la aprobación del departamento de riesgos de la entidad.

## Hipoteca Rompedora + db

Tipo interés 1er año: 2,25%\*  
Resto periodo: Euribor + 0,40\*\*

**2,163% TAE<sup>1</sup>**

- Tipo de interés 1er año: 2,25%\*.
- Resto periodo: Euribor + 0,40\*\*.
- 2,163% TAE.
- Comisión de apertura: 400 €.

- Plazo máximo: 35 años.
- Revisión anual del tipo de interés.
- Importe máximo: 80% del menor valor entre el precio de compra y el valor de tasación para la compra de 1ª vivienda.

- Sin importe mínimo.
- Compensación por desistimiento parcial: 0%.
- Compensación por desistimiento total:
  - Primeros 5 años: 0,50%.
  - Resto plazo: 0,25%.

\*Tipo de interés del primer año: 2,25%, si contrata el Seguro de Plan de Pagos Protegidos (PPP). En caso de no contratación de dicho seguro, se aplicará un tipo de interés de 2,75<sup>2</sup>.

\*\*Tipo de interés resto periodo Euribor + 0,40 cumpliendo las siguientes condiciones de contratación en Deutsche Bank en cada periodo de revisión anual:

- 1 Domiciliación de nómina o ingreso superior a una cuota del préstamo.
- 2 Contratación de tarjeta de débito y crédito Deutsche Bank con utilización mínima anual de la tarjeta de crédito por importe de 3.000 €.
- 3 Aportaciones anuales acumulativas a Plan Pensiones y/o Fondos Inversión por importe mínimo 2.000 €.

4 Tener contratado con Deutsche Bank: Seguro de Hogar por importe mínimo equivalente al valor de tasación y Seguro de Vida por importe mínimo equivalente al 50% del capital vivo.

Las revisiones tendrán periodicidad anual y por cada condición no cumplida se incrementará el diferencial en 0,20 hasta un máximo de Euribor + 1,20<sup>3</sup>.

<sup>1</sup>TAE tomando como base Euribor (1,242%) a un año, correspondiente a la media mensual del mes de diciembre de 2009, publicado en el B.O.E. en fecha 05/01/10. Calculado para una operación de 200.000 € a 35 años, con cuotas mensuales, que cumpla todas las condiciones, con comisión de apertura de 400 € e incorporando el coste de la prima del PPP por importe de 3.506,10 € y el coste del seguro de vida (prima anual de

402,20 € para un hombre de 30 años).

<sup>2</sup>TAE: 2,077% calculada tomando como base Euribor (1,242%) a un año, publicado en el B.O.E. en fecha 05/01/10. Calculado para una operación de 200.000 € a 35 años, con cuotas mensuales, con comisión de 400 €, sin contratar el PPP e incorporando el coste del seguro de vida (prima anual de 402,20 € para un hombre de 30 años).

<sup>3</sup>TAE: 2,503% calculada tomando como base Euribor (1,242%) a un año, publicado en el B.O.E. en fecha 05/01/10. Calculado para una operación de 200.000 € a 35 años, con cuotas mensuales, con comisión de apertura de 400 € y sin cumplir ninguna condición.

Para traer su hipoteca a Deutsche Bank y poder disfrutar de fantásticas condiciones, consulte a su asesor o su página web.

## Combinado Inversión db

50% de la inversión  
Depósito a 3 meses **5% TAE** o Depósito a 6 meses **3% TAE**

**+** 50% de la inversión  
**Selección de Productos Inversión db\***

- Depósito a tres meses al 5% TAE (interés nominal anual: 4,91%) o a seis meses al 3% TAE (interés nominal anual: 2,98%).
- Pago de los intereses a vencimiento.
- Inversión mínima de 5.000 €.

- Inversión máxima de 200.000 €.
- Sólo se permite la contratación de un depósito por cliente y de una sola imposición por contrato. El depósito no es renovable a vencimiento.

- La inversión en el depósito puede ser como máximo del 50% de la inversión total en el Combinado Inversión db.
- Comisión de cancelación del 4% anual para el tipo 5% y del 2,5% anual para el 3%.

\*Consulte en cualquiera de nuestras oficinas las novedades en nuestra selección de Productos de Inversión db contratables con el Combinado Inversión db. Los Productos de Inversión son: Notas, Seguros de Inversión, Fondos Selección db, Unit Linked db, Plan de Ahorro de Jubilación, Plan de Ahorro Personal y Planes de Pensiones db. Estas inversiones están sometidas a los riesgos inherentes de las inversiones en mercados de valores. Esta oferta no es acumulable con otras promociones de Productos de Inversión db. Periodo de suscripción limitado hasta el 31 de marzo de 2010.

➤ **Oferta disponible en cualquier oficina Deutsche Bank, llame al teléfono 902 882 159 o infórmese en su página web [www.deutsche-bank.es/adif](http://www.deutsche-bank.es/adif)**

Estas condiciones han sido diseñadas en exclusiva para empleados de compañías con acuerdo de colaboración de Banca Asociada. Dichas condiciones pueden ser objeto de revisión en función de cambios que experimente el mercado. Oferta válida hasta el 31/03/10.

A Passion to Perform.

**Deutsche Bank**



Banca Asociada